

REGULAMIN

Szanowni Państwo, serdecznie witamy w Domkach nad Białką. Mamy nadzieję, że za pomocą poniższego regulaminu uda nam się zapewnić Państwu pełne zadowolenie i sprawną organizację pobytu u nas.

Regulamin ten znajdują Państwo również w Domku.

POBYT I OPŁATY DODATKOWE

- Wręczenie kluczy do domku Wynajmującemu nastąpi po zameldowaniu oraz uregulowaniu ewentualnych dopłat (gotówką).
- Właściciel zastrzega sobie prawo do poboru kaucji zwrotnej w wysokości **500 zł**
- Na terenie obiektu obowiązuje **cisza nocna** trwająca w godz. **23:00 – 7:00**.
- W przypadku, gdy Wynajmujący w sposób znaczący narusza spokój i/lub dobra sąsiadów oraz nie przestrzega powszechnie stosowanych norm współżycia między ludźmi, Właściciel zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia Wynajmującemu pobytu w Domku i nie jest wówczas zobowiązany do zwrotu pieniędzy za niewykorzystany okres pobytu.
- Wynajmujący zobowiązani są utrzymania czystości w domku, a w dniu wyjazdu do uprzątnięcia odpadów, pozostawienia umytych naczyń i sprzętów kuchennych. W innym przypadku Wynajmujący dobrowolnie uiszcza **opłatę za sprzątnięcie domku** w wysokości **250 pln** lub kwota ta zostanie potrącona mu z kaucji.
- Odbiór i zdanie domku odbywa się zawsze w obecności właściciela lub osoby upoważnionej. Proszę o wcześniejsze zgłaszanie Właścicielowi godziny wyjazdu, w celu umożliwienia sprawnego odbioru domku
- Za zgubienie klucza od domku – **opłata 50 zł**.
- **Opłata miejscowa(klimatyczna -1,30 zł** za osobę za jeden dzień pobytu
- Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za przejściowe niedogodności występujące u niezależnych dostawców spowodowane np. czasowym brakiem wody, prądu, internetu, telewizji.
- W przypadku **przekroczenia deklarowanej liczby osób** korzystających z domku (bez zgody i wiedzy Właściciela lub osoby upoważnionej), należy się liczyć z dodatkową jednorazową opłatą manipulacyjną w wysokości **1000 pln**.
- **W domku obowiązuje całkowity zakaz palenia papierosów.**
- Do dyspozycji dzieci jest plac zabaw ale przebywanie na nim może odbywać się tylko pod opieką rodziców lub opiekunów. Rodzice ponoszą pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i za wszelkie skutki działań swoich dzieci.
- Zezwala się Wynajmującym na parkowanie ich samochodów na terenie obiektu. **Parking** na terenie domków jest **bezpłatny i niestrzeżony**. Właściciel obiektu nie ponosi odpowiedzialności za utratę, zniszczenie lub uszkodzenia tych pojazdów oraz pozostawionego w nich mienia.
- nie bierzemy odpowiedzialności za przedmioty pozostawione przez Wynajmujących w domku,
- Wynajmujący odpowiada finansowo za szkody powstałe w czasie jego pobytu i wyraża zgodę na to, aby wszelkie naprawy zniszczeń lub usunięcia usterek wykonane zostały na ich koszt.
- Każdorazowo Wynajmujący opuszczający domek, ze względów bezpieczeństwa, powinien wyłączyć urządzenia elektryczne, zakręcić krany oraz zamknąć okna i drzwi.

WYPOSAŻENIE

- Brak uwag ze strony Wynajmującego co do jakichkolwiek uszkodzeń w domku lub stanu czystości w ciągu 2 godzin po otrzymaniu kluczy oznacza, że Wynajmujący nie ma zastrzeżeń co do całego lokalu
- Wynajmujący jest zobowiązany do uważnego obchodzenia się z wyposażeniem domu. O powstałych szkodach należy zawiadomić Właściciela. Za powstałe z winy Wynajmującego szkody lub braki w wyposażeniu domu, Wynajmujący ponosi pełną odpowiedzialność materialną.
- Zabrania się samodzielnych napraw i modernizacji sprzętu będącego na wyposażeniu domu.
- Zabroniona jest zamiana domków między Wynajmującymi, przesuwanie lub przenoszenie mebli, zamiana naczyń oraz innego wyposażenia domków.
- Zakaz używania w domku otwartego ognia (tj. świeczki, lampki naftowe, gazowe itp.)
- Ze względu na bezpieczeństwo, zabronione jest używanie w domku urządzeń elektrycznych lub jakichkolwiek innych nie stanowiących wyposażenia domku.

KOMINEK, GRILL, PALENISKO

Ze względu na drewnianą konstrukcję domków należy bezwzględnie przestrzegać zasad ochrony przeciwpożarowej.

- Podczas użytkowania kominka należy zachować szczególną ostrożność. Wynajmujący ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczne utrzymanie ognia w palenisku oraz zachowanie bezpieczeństwa i ostrożności wobec użytkowników - szczególnie dzieci! Do pierwszego użytku zapewniamy bezpłatnie określoną partię drewna. Nie zapewniamy drewna do ciągłego palenia w kominku. Istnieje możliwość dokupienia drewna u Właściciela.
Głównym źródłem ogrzewania domków jest energia elektryczna.
- **Korzystając z kominka należy przestrzegać następujących zasad:**
 - a) nie dopuszczać do nadmiernego nagrzania się kominka,
 - b) nie pozostawiać ognia w kominku na noc,
 - c) nie pozostawić ognia w kominku w przypadku wyjścia w domku,
 - d) wszystkie drzwiczki w kominku muszą być dokładnie zamknięte
 - e) dozwolone jest używanie opału tylko w formie drewna lub brykietu zakupionego od Właściciela (spalanie śmieci itp. jest zabronione)
 - f) użytkowanie kominka jest dozwolone wyłącznie przez osoby dorosłe.
- Użytkowanie grilla oraz rozpalanie ogniska dozwolone tylko w miejscach do tego wyznaczonych.
- Użytkownicy paleniska, grilla i kominka zobowiązani są do pozostawienia czystości po zakończonym grillowaniu czy paleniu. Węgiel drzewny i brykiet do grilla Goście organizują sobie we własnym zakresie